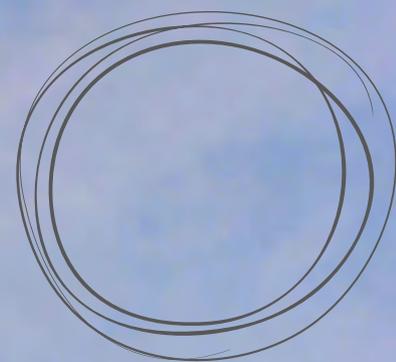


 +56923979591

 +56983544332



MIRADOR  
SOZA



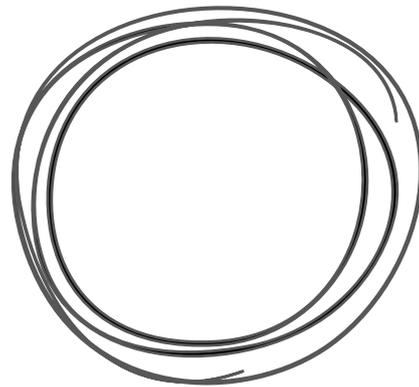


# MIRADOR SOZA

- 1 COLEGIO MONTEMAR
- 2 COLEGIO ALBAMAR
- 3 COLEGIO ST MARGARET'S
- 4 CENTRO MÉDICO
- 5 JUMBO
- 6 LÍDER EXPRESS
- 7 PRONTO COPEC
- 8 DUNAS DE CONCÓN
- 9 PARQUE LA FORESTA







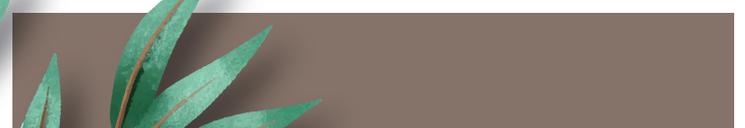
# MIRADOR SOZA

*Inspirado en la naturaleza*

*M*irador Soza nace para satisfacer las necesidades de calidad y espacialidad de aquellas personas y familias que buscan vivir en un sector privilegiado y en armonía con el entorno.

Ubicado en una de las mejores zonas residenciales de Bosques de Montemar, Edificio Mirador Soza se inspira en la naturaleza que lo rodea para entregar un diseño con características únicas y la comodidad necesaria para disfrutar en familia.

Tiene un diseño de vanguardia que ha sido creado junto a los mejores especialistas de la región, destacando la arquitectura de Francisco Vivanco, que sobresale por su elegancia y buen uso de los espacios.



# Materiales que logran armonía

PORCELANATO CONCRETO  
BAÑO PRINCIPAL

PISO INGENIERIA MADERA  
AB KUPFER  
DORMITORIOS | PASILLOS | ESTAR | COMEDOR | WCL

PORCELANATO CABARRA  
BAÑO PRINCIPAL

PORCELANATO MADERA  
ÁREAS COMUNES

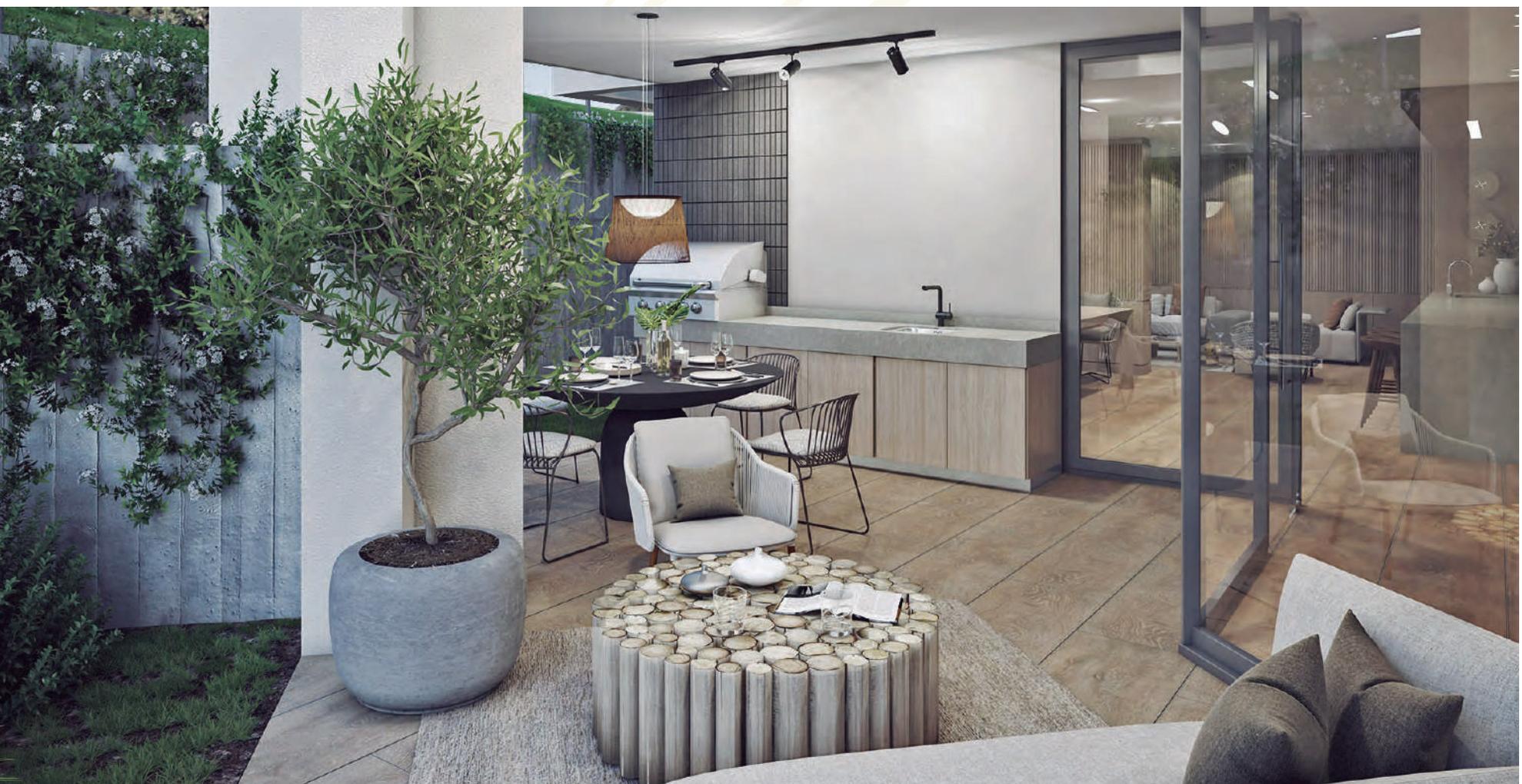
PREFERENCIA PAPEL MURAL  
DECORATIVO

CUBIERTAS MUEBLES COCINA  
QSTONE

PORCELANATO MADERA  
COCINA | LOGIA | TERRAZAS



*GIMNASIO CON ZONA DE YOGA.*



*SECTOR TERRAZA QUINCHO Y SALÓN DE EVENTOS MULTIUSO.*



MIRADOR  
SOZA



SECTOR ÁREAS VERDES - PISCINA 12 METROS DE LARGO - PISCINA DE NIÑOS

## *Amenities*

- *Hall de acceso doble altura*
- *Storage center*
- *Piscina exterior*
- *Piscina de niños*
- *Amplio patio y áreas verdes*
- *Quincho cubierto*
- *Sala Multiuso*
- *Gimnasio y sala de yoga*
- *Kids corner*
- *Bicicletero*

*Calidad*

# Modernidad



Sólo 50 departamentos, con tipologías de 3 dormitorios y 3 baños, sala de estar, home office, logia independiente y amplias terrazas, hacen que sea un proyecto exclusivo pensado como primera vivienda.

Su ubicación privilegiada, a pasos del Parque de La Foresta y con una excelente conectividad, convierten al Edificio Mirador Soza en un lugar perfecto para vivir.

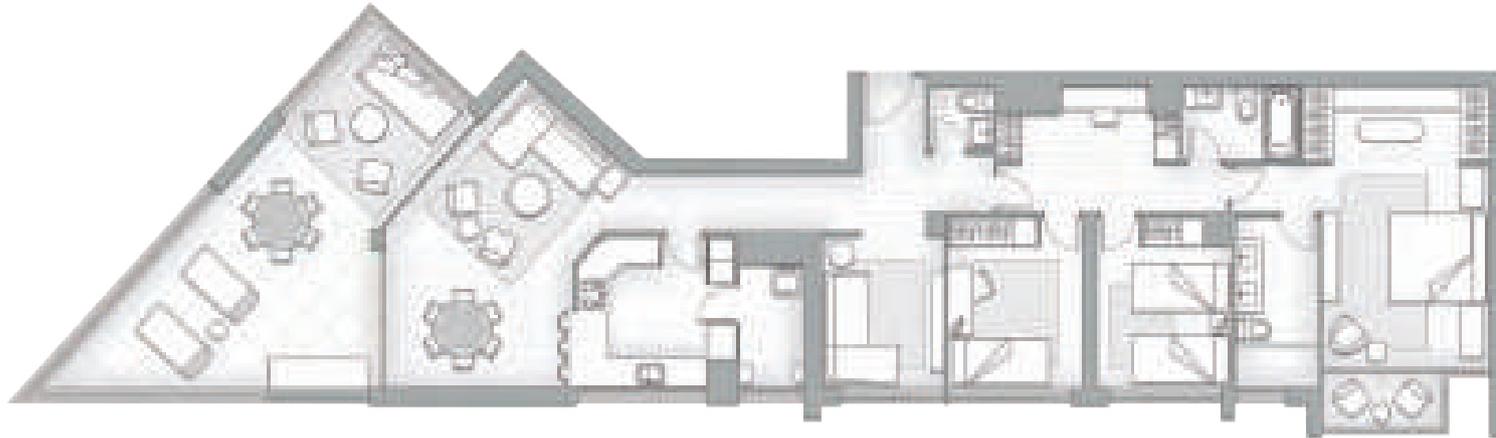
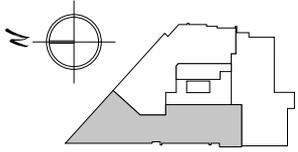


DORMITORIO PRINCIPAL DEPTO. TIPO 01.

# Exclusividad



TERRAZA DEPTO. TIPO 01.



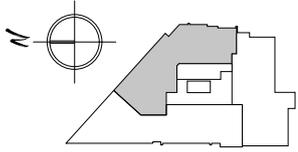
Departamento  
**Tipología  
01**

3 DORMITORIOS  
3 BAÑOS

Interiores 135,8 m<sup>2</sup>  
Terrazas 40,9 m<sup>2</sup>  
Total 176,7 m<sup>2</sup>

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Orientación Nor Poniente
- Living comedor con cocina semi integrada
- Logia independiente
- Sala de estar
- Baño de visitas
- Home Office
- Walk in closet dormitorio principal
- Terraza dormitorio principal



Departamento  
**Tipología**  
**02**

3 DORMITORIOS  
3 BAÑOS

Interiores 140,9 m<sup>2</sup>  
Terrazas 20 m<sup>2</sup>  
Total 160,9 m<sup>2</sup>

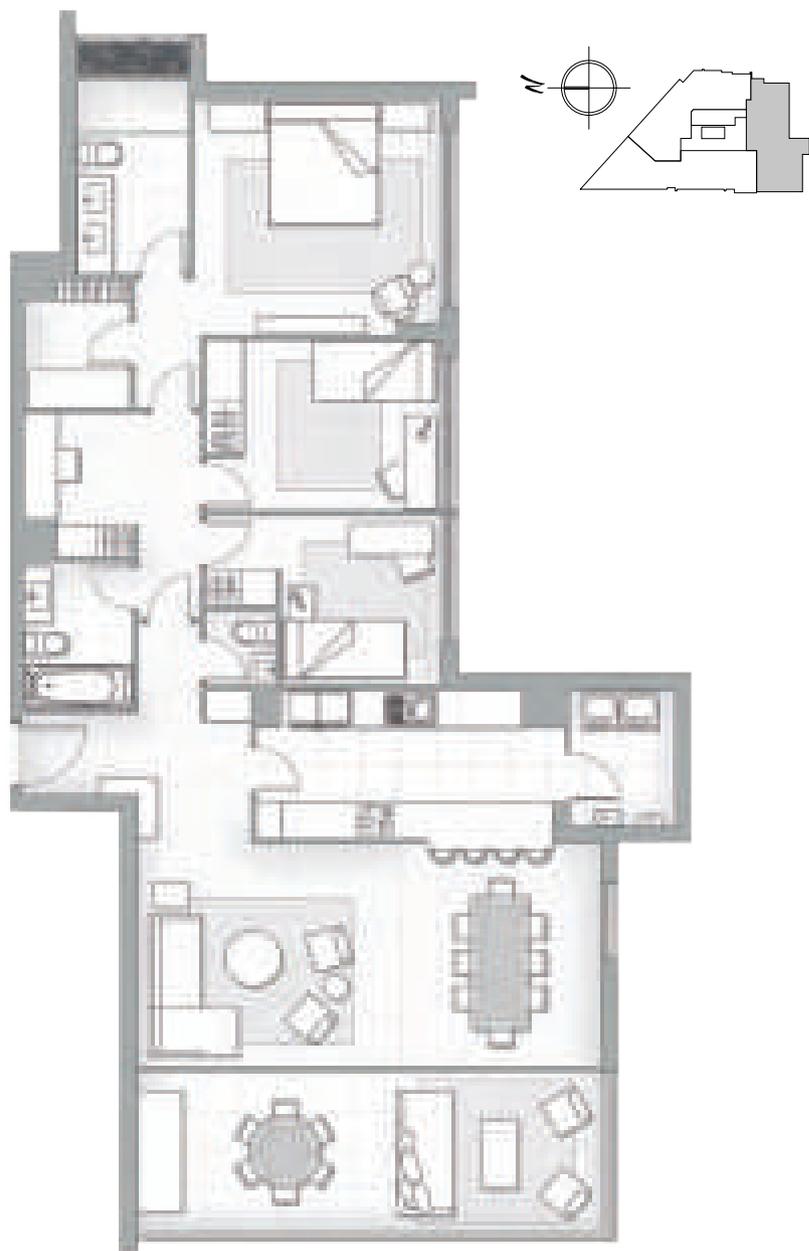
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Orientación Nor Poniente Oriente
- Comedor con cocina semi integrada
- Living independiente
- Logia independiente
- Sala de estar
- Baño de visitas
- Home Office
- Walk in closet dormitorio principal





LIVING COMEDOR DEPTO. TIPO 03.



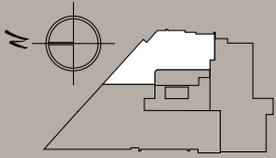
Departamento  
**Tipología**  
**03**

3 DORMITORIOS  
3 BAÑOS

Interiores 124,8 m<sup>2</sup>  
Terrazas 21,8 m<sup>2</sup>  
Total 146,6 m<sup>2</sup>

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Orientación Sur Poniente
- Living Comedor con cocina semi integrada
- Logia independiente
- Baño de visitas
- Home Office
- Walk in closet dormitorio principal



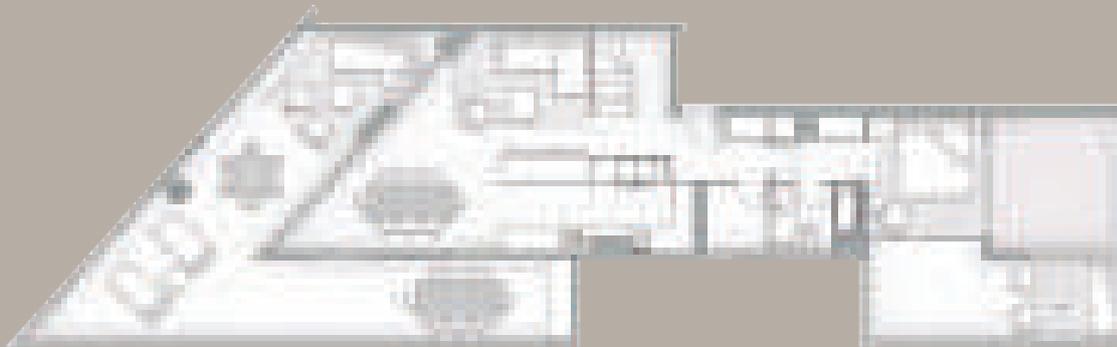
Departamento  
**Dúplex tipo  
01**

3 DORMITORIOS  
3 BAÑOS

Interiores: 139,93 m<sup>2</sup>  
Terrazas: 69,65 m<sup>2</sup>  
Total: 209,58 m<sup>2</sup>

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Orientación Nor Poniente
- Living comedor y terraza con doble altura
- Living comedor con cocina integrada
- Logia independiente
- Dormitorio 2 en suite y con terraza privada
- Dormitorio principal en suite y con terraza privada
- Todos los baños con ventana
- Home Office
- Sala de estar



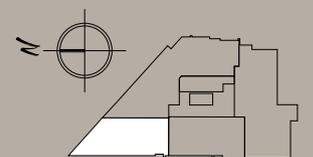
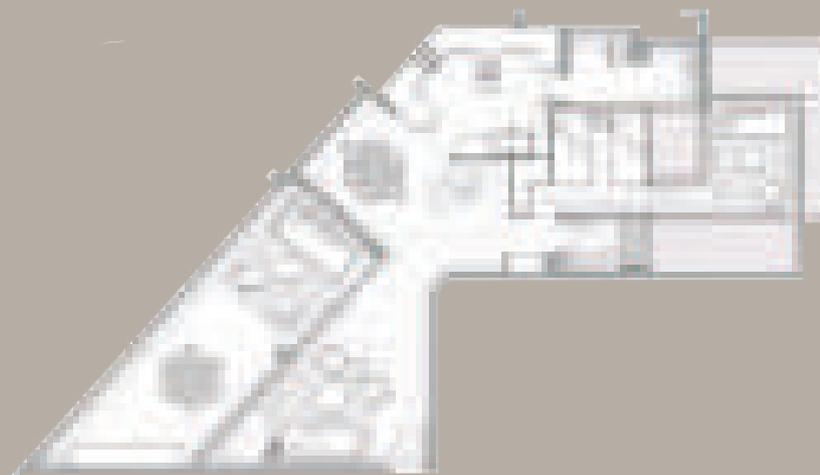
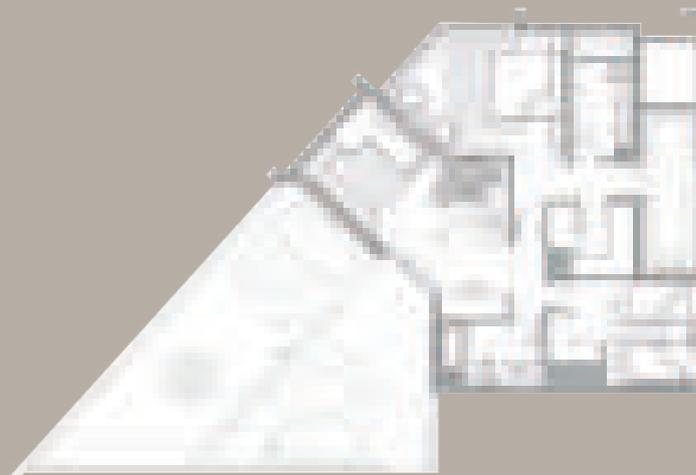
Departamento  
**Dúplex tipo  
02**

3 DORMITORIOS  
2 BAÑOS

Interiores: 140,22 m<sup>2</sup>  
Terrazas: 41,56 m<sup>2</sup>  
Total: 181,78 m<sup>2</sup>

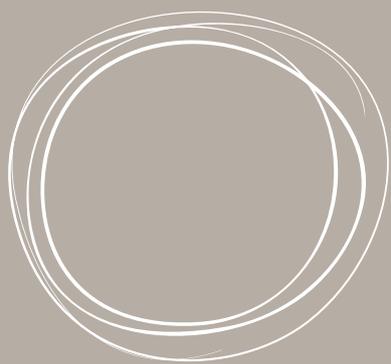
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Orientación Nor Oriente
- Living comedor y terraza con doble altura
- Comedor con cocina semi integrada
- Logia independiente con terraza
- Dormitorio principal en suite con terraza privada
- Walk in closet dormitorio principal
- Home Office
- Sala de estar





LIVING DOBLE ALTURA DÚPLEX TIPO 02.



# MIRADOR SOZA

VENTAS

[www.miradorsoza.cl](http://www.miradorsoza.cl)

[miradorsoza@smart-choice.cl](mailto:miradorsoza@smart-choice.cl)

+56 9 2397 9591

SALA DE VENTAS

Francisco Soza 450, Concón, Viña del Mar

Las imágenes y textos contenidos en este brochure fueron elaborados con fines ilustrativos y referenciales y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad y el producto final. Todas las dimensiones son aproximadas. Su objetivo es mostrar las características generales del proyecto y o cada uno de sus detalles, pudiendo sufrir modificaciones. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la Ley N°19.472.

